

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-2915/2023

KIKI-MLADEN GRADNJA d.o.o. u stečaju

Frankopanska ulica 2, 10000 Zagreb

OIB: 89729803658

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2025. DO 30.09.2025.

U ovom izvještajnom razdoblju, dana 29. rujna 2025. održana je skupština vjerovnika na kojoj su vjerovnici donijeli odluke o načinu unovčenja predmeta stečajne mase, po završetku koje je odmah pristupljeno prodaji sukladno donesenim odlukama.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku izvještajnog razdoblja stečajna masa sastoji se od:

### ***Nekretnina***

upisana u katastarsku općinu 304026, VUKOVIJE, zk.ul. 2322, i u zemljišnim knjigama opisanu kao kč.br. 13/13, u naravi Batinjani, Dvorište, gospodarska zgrada, kuća, Batinjani, Batinjani 4, ukupne površine 1701 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 23.402,29 €

### ***Pokretnina***

N1, marka VOLKSWAGEN CADDY 2.0, godina proizvodnje 2005., broj šasijske WV1ZZZ2KZX040532, reg. oznaka ZG-5640IP, vozilo nije preuzeto od stečajnog upravitelja, procijenjeno od strane prethodnog stečajnog upravitelja na 150,00 €

### ***Novac***

Na početku ovog izvještajnog razdoblja na računu dužnika nema sredstava.

2. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo ostvaren priliva na račun stečajnog dužnika.
3. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo isplata s računa dužnika.

Do sada nije podmirena obveza za sređivanje knjigovodstvene dokumentacije i izrade zakonom propisanih izvješća u razdoblju od početka poslovne godine do otvaranja stečajnog postupka od 200 € (nisu predviđeni predračunom prethodnog stečajnog upravitelja, ali su zakonska obveza), niti računi za vođenje poslovnih knjiga i predaju PDV obrazaca prema knjigovodstvenom servisu prema predloženom i usvojenom predračunu troškova stečajnog postupka, kao ni do sada nastali trošak platnog prometa i poštanski troškovi.

4. Kako dužnik nije nastavio s radom, nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika u stečaju.
5. Nema prijavljenih razlučnih prava.
6. Nema izlučnih zahtjeva.
7. Nisu se stekli uvjeti za diobu u dosadašnjem tijeku postupka.
8. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 30.09.2025. godine iznosi **0,00 €**.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom izvještajnom razdoblju nastaviti će se s unovčenjem materijalne imovine dužnika prema odlukama donesenim na skupštini vjerovnika.

Split, 1. listopada 2025. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić